Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, ул.Попова, д.26, оф.22, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, SIP ID: 0024547683, e-mail:** [**upravdom@udomlya.ru**](mailto:upravdom@udomlya.tver.ru)**, интернет-сайт: www.udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по пр.Энергетиков-4** | | |
| **Период: Декабрь 2009 года - Декабрь 2010г.** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 11 468,43 |  |
| **Вывоз ТБО** | **149 156,17** | **1,00** |
| *УО "Умный дом"* | *107 767,92* | *0,94* |
| *ООО "Коммунальщик"* | *41 388,25* | *1,20* |
| ***Ремонт и обслуживание лифтового хозяйства, включая продление срока эксплуатации*** | **557 489,30** | **3,74** |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **607 296,25** | **4,07** |
| *Восстановительный ремонт электрических сетей* | *9 059,42* |  |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *447 961,72* |  |
| *Проектирование, приобретение.ю монтаж, ремонт общедомовых узлов учета* | *1 682,90* |  |
| *Капитальный ремонт инженерных сетей и оборудования (замена канализационных лежаков)* | *20 408,00* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *128 184,21* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **507 547,50** | **3,40** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | 6 668,92 |  |
| *Вывоз и утилизация КГО* | 15 420,77 |  |
| *Дезинсекция и дератизация* | 15 996,34 |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | 7 000,85 |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | 462 460,62 |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **139 334,36** | **0,93** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | 33 395,43 |  |
| *Ремонт межпанельных швов (346,6 пог.м.)* | 51 641,87 |  |
| *Ремонт подъездов и крылец* | 54 297,06 |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **232 831,66** | **1,56** |
| **Электроснабжение мест общего пользования и придомовой территории** | **104 005,93** | **0,70** |
| **Итого** | **2 297 661,17** | **15,41** |
|  |  |  |
| Подробный отчет о расходах, понесенных в связи с оказанием управляющей организацией отдельных видов услуг, размещен на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru. | | |