

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Тверская область, г. Удомля, пр. Энергетиков, д.5А,
проводимого в форме заочного голосования.

Дата проведения голосования: с 01.11.2010г. по 07.11.2010г.

Дата составления протокола общего собрания: 07.11.2010г.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение счетной комиссии и порядка подписания протокола общего собрания.
2. О выборе способа управления и утверждении договора управления.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3918,9 м². В общем собрании приняли участие собственники помещений в доме, обладающие 68,1% (2668,7 м².) голосов от общего числа голосов. Кворум имеется, собрание правомочно решать вопросы повестки дня.

Решения:

Вопрос №1. Утверждение счетной комиссии и порядка подписания протокола общего собрания.

Формулировка для голосования: Утвердить счетную комиссию в составе (голосовать «за» или «против» всего списка): Н.А.Фадеева, кв.76; Р.П.Сегаева, кв.75; М.Н.Молотова, кв.73
Поручить счетной комиссии подписать протокол решения общего собрания (1м² = 1 голосу).

Проголосовало: «за» - 80,8% голосов от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Заключение: Решение по вопросу №1 принято.

Вопрос №2. О выборе способа управления и утверждении договора управления.


Формулировка для голосования: Выбрать способ управления многоквартирным домом управление управляющей организацией. Заключить с ООО «Управляющая организация «Умный дом» договор управления многоквартирным домом сроком по 31.12.2013 года. Включить в договор управления многоквартирным домом обязательства управляющей организации по текущему ремонту кровли, межпанельных швов, подъездов, восстановлению теплоизоляции трубопроводов. Установить плату за жилое помещение на период с 01.01.2011 года по 31.12.2011 года в размере 14,50 руб./м². общей площади помещения.

Проголосовало: «за» - 79,3% голосов от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Заключение: Решение по вопросу №2 принято.

Счетная комиссия:

 Н.А.Фадеева

 Р.П.Сегаева

 М.Н.Молотова