Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** [**upravdom@udom-lya.ru**](mailto:upravdom@udom-lya.ru)**, kvplata@udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по пр.Энергетиков-6** | | |
| **Период: 2012 год** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 4 409.80 |  |
| **Вывоз ТБО** | **70 353.62** | **1.33** |
| **Ремонт и обслуживание лифтового хозяйства** | **133 460.24** | **2.52** |
| *Ежегодное техническое освидетельствование* | *8 000.00* |  |
| *Продление срока эксплуатации* | *20 000.00* |  |
| *Содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание* | *125 460.24* |  |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **215 149.02** | **4.07** |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *165 711.05* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *49 437.97* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **243 201.72** | **4.60** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | *236.95* |  |
| *Вывоз КГО* | *9 133.07* |  |
| *Дезинсекция и дератизация* | *422.00* |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | *36 720.86* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *196 688.84* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **129 023.66** | **2.44** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *24 341.43* |  |
| Ремонт кровли (62 кв.м.) | *15 722.28* |  |
| *Ремонт подъездов, крылец* | *88 959.95* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **121 181.30** | **2.29** |
| **НДС** | **22 754.57** | **0.43** |
| **Итого** | **935 124.13** | **17.67** |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.