Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, ул.Попова, д.26, оф.22, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, SIP ID: 0024547683, e-mail:** [**upravdom@udomlya.ru**](mailto:upravdom@udomlya.tver.ru)**, интернет-сайт: www.udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по пр.Курчатова-12** | | |
| **Период: Декабрь 2009г. - Декабрь 2010г.** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 4 566,00 |  |
| **Вывоз ТБО** | **52 867,47** | **0,89** |
| *УО "Умный дом"* | *36 494,70* |  |
| *ООО "Коммунальщик"* | *16 372,77* |  |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **224 995,17** | **3,79** |
| *Восстановительный ремонт электрических сетей* | *883,60* |  |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *173 529,58* |  |
| *Проектирование, приобретение, монтаж, ремонт узлов учета* | *679,50* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *49 902,49* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **146 214,27** | **2,46** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | *2 335,99* |  |
| *Вывоз и утилизация КГО* | *6 015,73* |  |
| *Дезинсекция и дератизация (ноябрь)* | *4 332,00* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *133 530,55* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **12 478,36** | **0,21** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | 12 478,36 |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **93 088,83** | **1,57** |
| **Электроснабжение мест общего пользования и придомовой территории** | **27 636,77** | **0,47** |
| **Итого** | **557 280,87** | **9,39** |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.