Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** [**upravdom@udom-lya.ru**](mailto:upravdom@udom-lya.ru)**, kvplata@udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по пр.Курчатова-24** | | |
| **Период: 2012 год** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 4 548,80 |  |
| **Вывоз ТБО** | **72 889,27** | **1,34** |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **285 960,01** | **5,24** |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *173 900,55* |  |
| *Реконструкция тепловых узлов с установкой циркуляционных насосов* | *60 843,43* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *51 216,03* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **251 816,00** | **4,61** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ* | *1 995,25* |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | *38 035,03* |  |
| *Вывоз КГО* | *9 495,71* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *200 917,51* |  |
| *Дезинсекция, дератизация* | *1 372,50* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **30 806,96** | **0,56** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *30 806,96* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **125 001,02** | **2,29** |
| **НДС** | **23 471,81** | **0,43** |
| **Итого** | **789 945,07** | **14,47** |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.