

ПРОТОКОЛ №1/2017
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г.Удомля, ул.Энтузиастов, д.12

г. Удомля

07 апреля 2017г.

Дата и место проведения собрания:

- дата начала проведения собрания - 02 апреля 2017г.,
- дата окончания проведения собрания - 05 апреля 2017г.
- место проведения собрания:
 - очная часть собрания проведена 02.04.2017г. в 19.00 часов на площадке перед подъездом №3,
 - бланки решений собственников передавались по адресу ул.Энтузиастов, д.12, кв.81 до 19.00 часов 05 апреля 2017г.

Адрес многоквартирного дома – г.Удомля, ул.Энтузиастов, д.12.

Вид общего собрания - внеочередное.

Форма проведения общего собрания - очно-заочное.

Инициатор проведения собрания – ООО «Управляющая организация «Умный дом», ОГРН 1066908022972.

Общая площадь помещений в доме – 7406,69 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений – 7406,69 (1кв.м.=1 голос).

Присутствующие: 129 собственников согласно приложению №3 к настоящему протоколу, в том числе 1 собственник по доверенности. Количество голосов собственников, принявших участие в собрании – 3878,69 (52,37% от общего числа голосов всех собственников помещений в доме).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно. Подсчет голосов производился счетной комиссией.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Избрание счетной комиссии. Определение порядка подсчета голосов.
4. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год.
5. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории.
6. О выборе представителя, уполномоченного на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке.

Вопрос №1: Избрание председателя собрания.

РЕШИЛИ выбрать председателем собрания В.П.Комарова, кв.81

Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

Вопрос №2: Избрание секретаря собрания.

РЕШИЛИ выбрать секретарем собрания О.И.Лебедеву, кв.93 кв.№121. Подсчет голосов произвести из соотношения 1 голос = 1 кв.м.

Результаты голосования собственников:

- «ЗА» - 3847,53 голосов (99,19% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании),
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 31,26 голосов (0,81% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании).

Вопрос №3: Избрание счетной комиссии. Определение порядка подсчета голосов.

РЕШИЛИ выбрать счетную комиссию в составе: К.П.Гогочашвили, кв.79; М.В.Филиппов, кв.104.

Подсчет голосов произвести из соотношения 1 голос = 1 кв.м.

Результаты голосования собственников:

- «ЗА» - 3847,53 голосов (99,19% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании),
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 31,26 голосов (0,81% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании).

Вопрос №4: Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год.

РЕШИЛИ подать заявку на участие в муниципальной программе муниципального образования Удомельский городской округ «Формирование комфортной городской среды на территории Удомельского городского округа на 2017-2019 годы».

Результаты голосования собственников:

- «ЗА» - 3867,19 голосов (99,7% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании),
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 11,60 голосов (0,3% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании).

Вопрос №5: Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ утвердить перечень работ по благоустройству на 2017 год в составе: установка скамеек, установка урн, ремонт дворового проезда.

Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

Вопрос №6: О выборе представителя, уполномоченного на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке.

РЕШИЛИ выбрать представителем, уполномоченным на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке В.П.Комарова, кв.81.

Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах: один передается в Администрацию Удомельского городского округа в составе заявки на участие в муниципальное программе, второй хранится в офисе управляющей организации по адресу г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, оф.9.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Список собственников, присутствовавших на собрании.
4. Доверенность.
5. Решения собственников

Председатель собрания

В.П.Комаров

«07» 04 2017г.

Секретарь собрания

О.И.Лебедева

«07» 04 2017г.

Счетная комиссия:

К.П.Гогочашвили

«07» 04 2017г.

М.В.Филиппов

«07» 04 2017г.