

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Тверская область, г. Удомля, ул. Энтузиастов, д.12,
проводимого в форме заочного голосования.

Дата проведения голосования: с 04.10.2010г. по 10.10.2010г.

Дата составления протокола общего собрания: 11.10.2010г.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение счетной комиссии и порядка подписания протокола общего собрания.
2. О выборе способа управления и утверждении договора управления.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 7445,92 кв.м. В общем собрании приняли участие собственники помещений в доме, обладающие 63,9% (4757,9 кв.м.) голосов от общего числа голосов. Кворум имеется, собрание правомочно решать вопросы повестки дня.

Решения:

Вопрос №1. Утверждение счетной комиссии и порядка подписания протокола общего собрания.

Формулировка для голосования: Утвердить счетную комиссию в составе (голосовать «за» или «против» всего списка): Т.Н.Комарова, кв.81, Ю.А.Речинский, кв.97. Поручить счетной комиссии подписать протокол решения общего собрания. (1 кв.м. = 1 голосу)

Проголосовало: «за» - 95,3% голосов от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Заключение: Решение по вопросу №1 принято.


Вопрос №2. О выборе способа управления и утверждении договора управления.

Формулировка для голосования: Выбрать способ управления многоквартирным домом управление управляющей организацией. Заключить с ООО «Управляющая организация «Умный дом» договор управления многоквартирным домом сроком по 31.12.2013 года. Включить в договор управления многоквартирным домом обязательства управляющей организации по текущему ремонту кровли, межпанельных швов, подъездов. Установить плату за жилое помещение на период с 01.01.2011 года по 31.12.2011 года в размере 17,50 руб./кв.м. общей площади помещения.

Проголосовало: «за» - 55,2% голосов от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Заключение: Решение по вопросу №2 принято.

Счетная комиссия:



Т.Н.Комарова



Ю.А.Речинский