Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, SIP ID: 0024547683, e-mail:** [**upravdom@udomlya.ru**](mailto:upravdom@udomlya.tver.ru)**, интернет-сайт: www.udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Энтузиастов-16** | | |
| **Период: Декабрь 2009г. - Декабрь 2010г.** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 2 057,10 |  |
| **Вывоз ТБО** | **27 378,22** | **1,02** |
| *УО "Умный дом"* | 20 556,24 |  |
| *ООО "Коммунальщик"* | 6 821,98 |  |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **110 538,66** | **4,13** |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *88 887,93* |  |
| *Проектирование, приобретение, монтаж, ремонт узлов учета* | *317,10* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *21 333,63* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **93 418,17** | **3,49** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | *189,79* |  |
| *Вывоз и утилизация КГО* | *2 718,14* |  |
| *Дезинсекция и дератизация* | *1 999,94* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *88 510,30* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **155 745,98** | **5,82** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *18 132,66* |  |
| *Ремонт кровли (155 кв.м.)* | *80 721,58* |  |
| *Ремонт межпанельных швов (164 пог.м.)* | *32 113,37* |  |
| *Ремонт подъездов и крылец* | *24 778,37* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **39 481,53** | **1,48** |
| **Электроснабжение мест общего пользования и придомовой территории** | **15 052,31** | **0,56** |
| **Итого** | **441 614,87** | **16,51** |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.