Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, SIP ID: 0024547683, e-mail:** [**upravdom@udomlya.ru**](mailto:upravdom@udomlya.tver.ru)**, интернет-сайт: www.udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Энтузиастов-4** | | |
| **Период: Декабрь 2009г. - Декабрь 2010г.** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 7 837,47 |  |
| **Вывоз ТБО** | **103 339,65** | **1,01** |
| *УО "Умный дом"* | *75 595,36* |  |
| *ООО "Коммунальщик"* | *27 744,29* |  |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **368 427,94** | **3,62** |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *282 063,14* |  |
| *Проектирование, приобретение, монтаж, ремонт узлов учёта* | *1 177,80* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *85 187,00* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **350 889,34** | **3,44** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | *5 180,55* |  |
| *Вывоз и утилизация КГО* | *10 525,74* |  |
| *Дезинсекция и дератизация* | *1 010,80* |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | *6 137,53* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *328 034,72* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **114 835,47** | **1,13** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *21 886,85* |  |
| *Ремонт кровли (174 кв.м.)* | *92 948,62* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **155 545,54** | **1,53** |
| **Электроснабжение мест общего пользования и придомовой территории** | **57 163,82** | **0,56** |
| **Итого** | **1 150 201,76** | **11,29** |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.