Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** **upravdom@udom-lya.ru****, kvplata@udom-lya.ru**

|  |
| --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Луговая-2а** |
| **Период: 2010 год** |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 4 400,00 |   |
| **Вывоз ТБО** | **59 552,55** | **1,13**  |
| *ООО УО "Умный дом"* | *48 655,83* |  |
| *ООО "Коммунальщик"* | *10 896,72* |  |
| **Ремонт и обслуживание лифтового хозяйства** | **149 215,58** | **2,83**  |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **290 332,20** | **5,50**  |
| *Восстановительный ремонт электрических сетей* | *674,25* |  |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *160 873,84* |  |
| *Проектирование, приобретение, монтаж, ремонт узлов учёта* | *679,50* |  |
| *Монтаж системы повышения давления холодной воды* | *76 629,40*  |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *51 475,21* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **161 291,70** | **3,05**  |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | *455,49* |  |
| *Вывоз КГО* | *5 985,27* |  |
| *Дезинсекция и дератизация (июнь, сентябрь, ноябрь)* | *9 375,17* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *145 475,77* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **32 434,12** | **0,61**  |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *13 018,66* |  |
| *Ремонт межпанельных швов (125 пог.м без разделки)* | *19 415,46* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **85 694,05** | **1,62**  |
| **Электроснабжение мест общего пользования и придомовой территории** | **37 357,62** | **0,71**  |
| **Итого** | **815 877,82** | **15,45**  |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.