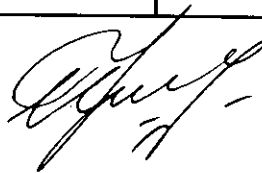


Смета доходов и расходов ТСЖ "Попова-20"
на период по 31 декабря 2013 года

		Цена	Кол-во	Сумма по смете, руб.
1	ДОХОДЫ:			
1.1	Взносы членов ТСЖ "Попова-20" (1 этаж)	17,50	1 097,50	19 206,25
1.2	Взносы членов ТСЖ "Попова-20" (2-9 этаж)	20,00	9 750,88	195 017,60
	ИТОГО ДОХОДОВ:		10 848,38	214 223,85
2	РАСХОДЫ:			
2.1	Административно-управленческие расходы, в том числе:	1,20		13 068,00
2.1.1	Вознаграждение членов правления			9 000,00
2.1.2	Отчисления во внебюджетные фонды		20,2%	1 818,00
2.1.3	Услуги банка			1 000,00
2.1.4	Прочее (создание и регистрация)			1 250,00
2.2	Услуги по начисление квартплаты, ведению бухучета и эксплуатационной документации	2,34	10 848,38	25 340,98
2.2.1	Услуги управляющей организации	2,17	10 848,38	23 540,98
2.2.2	Услуги по регистрационному учету	0,17	10 848,38	1 800,00
	<i>Расчет по числу жилых помещений</i>		180,00	10,00
2.3	Услуги по вывозу и утилизации ТБО	1,32		14 315,00
	<i>Расчет по проживающим</i>		409,00	35,00
2.4	Содержание и текущий ремонт инженерных сетей и оборудования	4,97		53 926,19
2.4.1	Содержание и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, внутреннего ливнепровода	3,15	10 848,38	34 172,40
2.4.2	Материалы			5 000,00
2.4.3	Содержание и аварийное обслуживание электрических сетей	1,00	10 848,38	10 848,38
2.4.4	Услуги по диспетчерскому обслуживанию	0,36	10 848,38	3 905,42
2.5	Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка	3,23		35 058,01
2.5.1	Уборка помещений общего пользования и земельного участка, в том числе	3,05		33 058,01
	<i>Ставка дворника</i>			18 500,00
	<i>Премия</i>		25%	4 625,00
	<i>Доплата за уборку снега (6 мес. по 13%)</i>		6,5%	1 202,50
	<i>Отпускные</i>			1 927,08
	<i>Отчисления во внебюджетные фонды</i>		20,2%	5 303,43
	<i>Хозяйственные материалы</i>			1 500,00
2.5.2	Механизированная уборка и вывоз снега (18 маш.час. в год)	1 000,00	1,50	1 500,00
2.5.3	Дезинсекция и дератизация			500,00

2.6	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	4,12		44 711,50
2.7	Эксплуатация лифтового хозяйства			27 804,17
2.7.1	Ежегодное техническое освидетельствование	4 000,00	5,00	1 666,67
2.7.2	Содержание и текущий ремонт лифта	5 227,50	5,00	26 137,50
	ИТОГО РАСХОДОВ:			214 223,85

Председатель правления



И.В.Аношко