

Смета доходов и расходов ТСЖ "Попова-20" на 2015 год

		Цена	Кол-во	Сумма по смете, руб.
1	ДОХОДЫ:			
1.1	Взносы членов ТСЖ "Попова-20" (1 этаж)	19.00	1 097.20	20 846.80
1.2	Взносы членов ТСЖ "Попова-20" (2-9 этаж)	21.50	9 736.38	209 332.17
	ИТОГО ДОХОДОВ:		10 833.58	230 178.97
2	РАСХОДЫ:			
2.1	Административно-управленческие расходы, в том числе:	1.73		18 722.00
2.1.1	Вознаграждение членов правления			11 000.00
2.1.2	Отчисления во внебюджетные фонды		20.2%	2 222.00
2.1.3	Услуги банка			5 000.00
2.1.4	Прочее			500.00
2.2	Услуги по начислению квартплаты, ведению бухгалтерского учета и эксплуатационной документации	2.56	10 833.58	27 763.92
2.2.1	Услуги по ведению документации (услуги управляющей организации)	1.17	10 833.58	12 675.29
2.2.2	Услуги по ведению бухгалтерского учета и начислению квартплаты	1.21	10 833.58	13 108.63
2.2.3	Услуги по регистрационному учету	0.18	10 833.58	1 980.00
	<i>Расчет по числу жилых помещений</i>		180.00	11.00
2.3	Услуги по вывозу и утилизации бытовых отходов	1.55	10 833.58	16 784.50
2.3.1	Услуги по вывозу и утилизации ТБО			15 284.50
	<i>Расчет по проживающим</i>		397.00	38.50
2.3.2	Услуги по вывозу и утилизации КГО			1 500.00
2.4	Содержание и текущий ремонт инженерных сетей и оборудования	5.01		54 292.79
2.4.1	Содержание и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, внутреннего ливнепровода	3.15	10 833.58	34 125.78
2.4.2	Материалы			5 000.00
2.4.3	Содержание и аварийное обслуживание электрических сетей	1.00	10 833.58	10 833.58
2.4.4	Услуги по диспетчерскому обслуживанию	0.40	10 833.58	4 333.43
2.5	Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка	3.82		41 338.70
2.5.1	Уборка помещений общего пользования и земельного участка, в том числе	3.59		38 838.70
	<i>Ставка дворника</i>			19 425.00
	<i>Премия</i>		43%	8 352.75
	<i>Доплата за уборку снега (6 мес. по 10%)</i>		5.0%	971.25
	<i>Отпускные</i>			2 314.81
	<i>Отчисления во внебюджетные фонды</i>		20.2%	6 274.89

	<i>Хозяйственные материалы</i>			1 500.00
2.5.2	Механизированная уборка и вывоз снега			1 000.00
2.5.3	Дезинсекция и дератизация			1 000.00
2.5.4	Благоустройство			500.00
2.6	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1.85		20 081.92
2.7	Эксплуатация лифтового хозяйства			29 890.83
2.7.1	Ежегодное техническое освидетельствование	4.00	5 000.00	1 666.67
2.7.2	Содержание и текущий ремонт лифта	5 227.50	5.00	26 137.50
2.7.3.	Продление срока эксплуатации	1.00	20 000.00	1 666.67
2.7.4	Страхование гражданской ответственности			420.00
2.8	Восполнение недостатка целевых средств по состоянию на 01.01.2015г.	1.97		21 304.30
	ИТОГО РАСХОДОВ:			208 874.67

Председатель правления

И.В.Аношко