УТВЕРЖДЕНО
Решением общего собрания ТСЖ "Венецианова-5"
Протокол № 3 от "11" января 2014г.

Смета доходов и расходов ТСЖ "Венецианова-5" на 2014 год

		Цена	Кол-во	Сумма по смете, руб.
1	**ДОХОДЫ:**			
	Взносы членов ТСЖ "Венецианова-5"	22,10	3 984,80	88 064,08
2	**РАСХОДЫ:**			
2.1	**Административно-управленческие расходы, в том числе:**	**0,25**		**1 000,00**
2.1.1	Вознаграждение членов правления			0,00
2.1.2	Отчисления во внебюджетные фонды		20,2%	0,00
2.1.3	Услуги банка			800,00
2.1.4	Прочие			200,00
2.2	**Услуги по начисление квартплаты, ведению бухучета и эксплуатационной документации**	**2,44**	**3 984,80**	**9 727,02**
2.2.1	Услуги управляющей организации	2,17	3 984,80	8 647,02
2.2.2	Услуги по регистрационному учету	0,27	3 984,80	1 080,00
	Расчет по числу жилых помещений		108,00	10,00
2.3	**Услуги по вывозу и утилизации ТБО**	**2,33**		**9 295,00**
2.3.1	Вывоз и утилизация ТБО (расчет по проживающим)		237,00	35,00
2.3.2	Сбор, вывоз и утилизация КГО (куб.м)	1 000,00	1,00	1 000,00
2.4	**Содержание и текущий ремонт инженерных сетей и оборудования**	**5,01**		**19 971,45**
2.4.1	Содержание и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, внутреннего дивнестока	3,15	3 984,80	12 552,12
2.4.2	Материалы			2 000,00
2.4.3	Содержание и аварийное обслуживание электрических сетей	1,00	3 984,80	3 984,80
2.4.4	Услуги по диспетчерскому обслуживанию	0,36	3 984,80	1 434,53
2.5	**Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка**	**5,56**		**22 141,85**
2.5.1	Уборка помещений общего пользования и земельного участка, в том числе	5,05		20 141,85
	Ставка дворника			*10 500,00*
	Премия		*40%*	*4 200,00*
	Доплата за уборку снега (6 мес. по 13%)			*0,00*
	Отпускные			*1 225,00*
	Отчисления во внебюджетные фонды		*20,2%*	*3 216,85*
	Хозяйственные материалы			*1 000,00*
2.5.2	Механизированная уборка и вывоз снега (18 маш.час. в год)	1 000,00	1,50	1 500,00
2.5.3	Дезинсекция и дератизация			500,00
2.6	**Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома**	**4,83**		**19 262,10**
2.7	**Эксплуатация лифтового хозяйства**	**1,67**		**6 666,67**
2.7.1	Ежегодное техническое освидетельствлование	4 000,00	2,00	666,67
2.7.2	Содержание и текущий ремонт лифта	3 000,00	2,00	6 000,00
	ИТОГО РАСХОДОВ:			**88 064,08**

Председатель правления Макарова Е.Н. Макарова

Товарищество собственников жилья "Венецианова-5"