Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, ул.Попова, д.26, оф.22, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, SIP ID: 0024547683, e-mail:** [**upravdom@udomlya.ru**](mailto:upravdom@udomlya.tver.ru)**, интернет-сайт: www.udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Венецианова-5а** | | |
| **Период: 2011 год** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 9 480,80 |  |
| **Вывоз ТБО** | **116 827,43** | **1,03** |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **482 950,39** | **4,24** |
| *Восстановительный ремонт электрических сетей* | *6 508,46* |  |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *370 478,78* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *105 963,15* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **526 618,99** | **4,63** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | *2 747,92* |  |
| *Вывоз и утилизация КГО* | *17 562,84* |  |
| *Дезинсекция и дератизация (май, сентябрь, ноябрь)* | *16 858,70* |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | *35 435,69* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *454 013,84* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **246 438,60** | **2,17** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *60 782,75* |  |
| *Ремонт кровли (163 кв.м.), установка парапетов из оцинкованной стали (30,5 пог.м.).* | *101 719,35* |  |
| *Ремонт межпанельных швов (235 пог.м.)* | *75 403,27* |  |
| *Ремонт подъездов и крылец* | *8 533,23* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **222 584,77** | **1,96** |
| **Электроснабжение мест общего пользования и придомовой территории** | **29 743,98** | **0,26** |
| **Итого** | **1 625 164,16** | **14,28** |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.